

REBOSAMIENTO DESAGÜES APTO.1-104

Cordial saludo señores residentes y/o propietarios.

El Consejo de Administración y la Administración, se permiten informar que, con el fin de detectar los posibles daños en tubería y los orígenes del rebosamiento de aguas al interior de la cocina del Apto.1-104, la copropiedad contrato a la firma FLUIDOS & REDES S.A.S., dirigida por el ingeniero Carlos Alberto Forero, quienes luego de dos (2) semanas de trabajos en las tuberías de los apartamentos de esta torre concluyeron:

“Según las pruebas realizadas se puede concluir que los posibles rebosamientos que se están presentando en el apartamento 104 de la torre 1 no son ocasionados por los desagües de los pisos superiores.

Es importante mencionar que la red de desagües del apartamento 104 pasa por el apartamento 103 y recoge los desagües de este apartamento.

Si el fenómeno de rebosamiento ocurre únicamente en el apartamento 104 y no se tiene evidencia que esto allá sucedido en el apartamento 103, esto quiere decir que el rebosamiento es ocasionado por un taponamiento parcial dentro de las instalaciones del mismo apartamento 104”.



En las pruebas de flujo de los pisos superiores se comprobó que los apartamentos del piso 2 al piso 12 se conectan al colector de 4” pvc-s.

Comprobando que en ningún lugar se conectan con las redes de los apartamentos ubicados en el primer nivel.

CONJUNTO RESIDENCIAL NOGALES DE LA COLINA
CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
BOLETIN No. 152
Publicación de: julio 31 de 2020
También podrá consultar este boletín en la página Web
<http://nogalesdelacolina.com/>
Clave: Nc8301337862



De esta misma manera se identificó la conexión de los apartamentos 101 y 102 los cuales comparten otro colector de 3" pvc-s.



Con la prueba de flujo del primer piso se identificó que el apartamento 103 y 104 comparten el mismo colector de 3" pvc-s.

Atentamente,



ADOLFO CASTILLO BERTRAND
Administrador