

PROYECTO RECEPCIÓN PRINCIPAL (PORTERÍA SUR)
INFORME SUPERVISIÓN TÉCNICA
 Arq. Jimena Caro Delgado

Código: IS-LNG-01

INFORME GENERAL

15 de mayo a 23 de mayo de 2021

1. Aspectos generales

Fecha de inicio:	26 de abril de 2021
Fecha esperada de terminación:	20 de junio de 2021
Valor invertido:	\$ 45.325.668 (50% correspondiente al anticipo)
Propietario:	Nogales de la Colina P.H.
Diseño y supervisión técnica:	Arq. Jimena Caro Delgado
Constructor:	DosC Studio

2. Avance y ejecución

A continuación, se presenta el avance de obra clasificado por espacio intervenido.

PÉRGOLAS



Se realiza el desmontaje de las pérgolas. Estos elementos serán reemplazados por la nueva estructura metálica, protegida por vidrio templado y con acabado en elementos de madera.

PROYECTO RECEPCIÓN PRINCIPAL (PORTERÍA SUR)
INFORME SUPERVISIÓN TÉCNICA
 Arq. Jimena Caro Delgado

Código: IS-LNG-01

INFORME GENERAL

15 de mayo a 23 de mayo de 2021

ÁREA INTERNA



Se retira el piso cerámico, se desmonta el cielo raso. Se evidencian filtraciones en la placa superior, las cuales son reparadas con alistado e impermeabilización sobre cubierta.

VENTANALES



Se retira el acabado en madera y se aumenta el área del nuevo ventanal reduciendo el muro de base.

REDES



Se inicia con la identificación y marquillado de cada línea donde confluyen redes eléctricas, CCTV, alarma, voz y datos. Los circuitos quedan organizados y facilitan cualquier tipo de mantenimiento o adición futura.

PROYECTO RECEPCIÓN PRINCIPAL (PORTERÍA SUR)
INFORME SUPERVISIÓN TÉCNICA
 Arq. Jimena Caro Delgado

Código: IS-LNG-01

INFORME GENERAL

15 de mayo a 23 de mayo de 2021

MUROS EXTERIORES



En lo referente a la instalación del enchape de acabado, se solicita concepto técnico a Ingeniero Civil Especialista sobre estabilidad estructural del muro, quien emite concepto favorable sobre la actividad y recomienda el anclaje de malla con vena especialmente en el área media superior de la superficie.

BODEGA DE CORRESPONDENCIA



Se realiza el retiro de muebles fijos, mesón, enchape, puerta de ingreso. Se habilita paso a patio para facilitar labores de limpieza.

“ESTAMOS PENSANDO EN EL BIENESTAR DE USTEDES A MEDIANO Y LARGO PLAZO”

Atentamente,

(original firmado)

Adolfo Castillo Bertrand
Administrador