



AVANCES PROYECTO RECEPCIÓN

Cordial saludo señores Residentes y/o Copropietarios.

El Consejo de Administración y la Administración se permiten remitir el informe de los avances del proyecto de la recepción, **el cual no se ha terminado**.

PROYECTO RECEPCIÓN PRINCIPAL (PORTERÍA SUR) INFORME SUPERVISIÓN TÉCNICA Arq. Jimena Caro Delgado	Código: IS-LNG-01
	INFORME
	19 de junio a 26 de junio de 2021

1. Aspectos generales

Fecha de inicio:	26 de abril de 2021
Valor invertido:	\$ 81'586.201 (90%)
Propietario:	Nogales de la Colina P.H.
Diseño y supervisión técnica:	Arq. Jimena Caro Delgado
Constructor:	DosC Studio

2. Avance y ejecución

Durante la novena semana de ejecución se terminó la actividad de impermeabilización de cubierta y muros. Se instalaron elementos de iluminación, acabado de muros laterales texturizados, mantenimiento de quiebrasoles e instalación de logo corporativo.

Registro: 19 de junio de 2021



Se avanza la impermeabilización de cubierta con manto asfáltico.



Se verifican anclajes de pérgola.



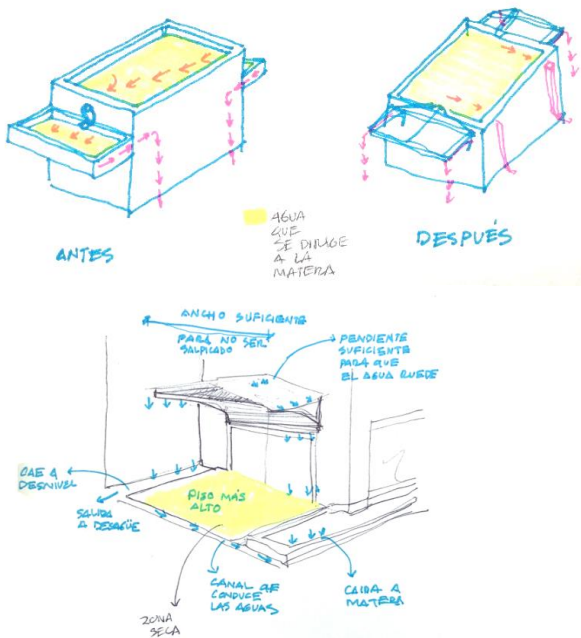
Se aplica el estuco texturizado en los paños de fachada de la torre.

Registro: 22 de junio de 2021

	<p>Se instalan luminarias en cielo raso y piso.</p>
	<p>Avanza la impermeabilización de cubierta.</p>
<p>Registro: 24 de junio de 2021</p>	
	<p>Se impermeabiliza materia lateral.</p>
	<p>Se marca dilatación en dintel para permitir el movimiento natural de cada elemento.</p>



Se realiza el mantenimiento de quiebrasoles metálicos sobre paso vehicular.



Se confirma el sistema de conducción de aguas lluvias evaluando el volumen de agua recibido por la materia.

Reformamiento de muros perimetrales

La Administración del conjunto realizó el trámite de solicitud presencial en el Archivo Central de la Secretaría Distrital de Planeación para obtener la documentación requerida en el trámite de licencia de construcción, modalidad reforzamiento.

El Ingeniero Edgardo Rojas realizó el levantamiento y mediciones para iniciar con los diseños contratados.



3. Asuntos para revisión en el próximo comité de obra

Se sugiere revisión de los siguientes aspectos:

- a. Fecha de entrega de contrato inicial.
- b. Mobiliario.

“ESTAMOS PENSANDO EN EL BIENESTAR DE USTEDES A MEDIANO Y LARGO PLAZO”

Atentamente,

(original firmado)

**Adolfo Castillo Bertrand
Administrador**

