



TRÁMITES REFORZAMIENTO MUROS DE CERRAMIENTO

Cordial saludo estimados propietarios y/o residentes. El Consejo de Administración y la Administración se permiten recordar que, desde el pasado mes de marzo de 2021, se han realizado las diferentes actividades tendientes a poder llevar a cabo el reforzamiento a los muros en la entrada y salida vehicular del conjunto, para ello hemos contado con la asesoría profesional de:

- * DOSC STUDIO, con sus diferentes arquitectos.
- * Arq. JIMENA CARO, diseñadora y supervisora del proyecto de la recepción.
- * Ing. EDGARDO ROJAS, especialista en temas estructurales.

A continuación, relacionamos las principales actividades ejecutadas:

Estudio de propuesta y diseño del reforzamiento: Se llevó a cabo el estudio de propuesta de reforzamiento estructural de acuerdo con la norma NSR-10 y valoración del mismo.

Levantamiento de información: Planos físicos, planos digitalizados, memorias de estudios de suelos, licencias de construcción y aprobaciones de diseños.

Reuniones en comités de obra: Hasta la fecha se han llevado a cabo 7 reuniones de trabajo relacionadas con este tema.

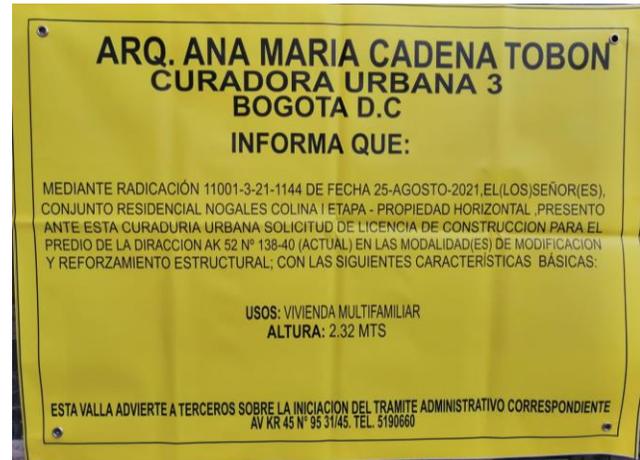
Trabajo de campo: Consecución de información en PLANEACIÓN DISTRITAL, OFICINA DE ARCHIVO GENERAL (ubicada en el barrio Montevideo) y en los archivos de la copropiedad.

Trámites legales: Se han registrado hasta el momento cuatro (4) paquetes de información ante la CURADURÍA No.3 y dos (2) paquetes de información ante la ALCALDÍA.

Estado actual de estos trabajos: Está pendiente la aprobación final de la licencia por parte de la CURADURÍA No.3, del proyecto de reforzamiento estructural a estos muros.

Actividades pendientes: Obtención de licencia e intervención a los muros entrada y salida vehicular costado norte y sur respectivamente, consistentes en; reforzamiento y adecuación.

Valla informativa que indica el trámite de la licencia.



"ESTAMOS PENSANDO EN EL BIENESTAR DE USTEDES A CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO"

(original firmado)
Adolfo Castillo Bertrand
Administrador