

Reciban un cordial saludo estimados Copropietarios.

El Consejo de Administración y la Administración informamos que se vienen adelantando los siguientes trabajos:

DAÑO EN TUBERÍA GALVANIZADA DE LA RCI COSTADO NORTE TORRE 3 ENTRE PRIMER PISO Y SÓTANO

Debido al deterioro de esta tubería, se presentó rotura de la misma por lo que se hace necesario su reparación, posterior a la exploración realizada por la empresa que realiza el mantenimiento a la red contra incendio, **ARBOMBAS SAS**.

Para llevar a cabo estas actividades se solicitó la propuesta a esta empresa como también la asesoría al asesor de seguros del conjunto a fin de determinar si se puede o no hacer uso de la póliza de seguros de áreas comunes del conjunto. Mientras se soluciona este daño el paso peatonal quedó parcialmente cerrado por lo que les solicitamos su comprensión, cuidado y presentamos excusas por las incomodidades.

OTRAS ACCIONES LLEVADAS A CABO:

- ❖ **ASEGURADORA AXA COLPATRIA:** Nos responde que no está cubierto en la póliza este tipo de arreglo.
- ❖ **COTIZACIONES:** Recibimos propuestas de las empresas **ARBOMBAS SAS**, **SOLUCIONES SÉPTICAS INTEGRALES SAS** y **EKHA INGENIERIA**.
- ❖ **ASESORÍA TÉCNICA:** Dada la complejidad del daño, fue solicitado otro concepto a la empresa experta **FLUIDOS y REDES**, quienes en el pasado nos han dado resultado y que por temas de agenda solo nos podrá atender después del 10 de agosto de 2022.



**"TRABAJAMOS POR EL BIENESTAR DE USTEDES A CORTO,
MEDIANO Y LARGO PLAZO"**

Atentamente,

(Original firmado)
Adolfo Castillo Bertrand
Administrador