



## ACTA DE INICIO CONTRATO DE PRESTACIÓN DISEÑO Y OBRA CIVIL CONSECUTIVO DOSC-2204-BOG-106

**OBJETO DEL CONTRATO:** PROYECTO REMODELACIÓN DE ZONAS HUMEDAS – C.R. NOGALES DE LA COLINA

**LUGAR OBRA:** Carrera 58 – N.º 138 – 40 C.R. NOGALES DE LA COLINA / BOGOTÁ / COLOMBIA

**CODIGO DE OFERTA:**

**FECHA DEL CONTRATO:** 14 / 12 / 2022

**CONTRATANTE:**  
CONJUNTO RESIDENCIAL NOGALES DE LA COLINA  
NIT 830133786-2  
JUAN PABLO SENDOYA MEJIA  
REPRESENTANTE LEGAL:  
C.C 8.30.133.786-2 de Cali - Valle.

**CONTRATISTA:**  
DOSC STUDIO SAS  
NIT 901443574-5  
MICHEL YEZID CORREA MOSCOSO  
REPRESENTANTE LEGAL  
CC.80.218.896 de Bogotá  
CARRERA 45 N.º 103 – 34- EDIFICIO LOGIC 2 – OFICINA 208- BOGOTÁ – COLOMBIA

**VALOR DEL CONTRATO:** NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$9.679. 048.00), incluidos el AIU y el IVA sobre utilidad.

**VALOR ANTICIPO:** CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE (\$4.839. 524.00), incluidos el AIU y el IVA sobre utilidad.



**POLIZAS:**

Radicadas al Contratante el día **Julio 17 del 2023**

POLIZA BUEN MANEJO DE ANTICIPO SEGUROS MUNDIAL SA Póliza N.º NB-1002700980	100% del Anticipo Incluido IVA	Ciento veinte días calendario (60)
POLIZA DE CUMPLIMIENTO SEGUROS MUNDIAL SA Póliza N.º NB-1002700980	20% del valor total del contrato incluido IVA	Ciento veinte días calendario (60)
POLIZA DE CALIDAD SEGUROS MUNDIAL SA Póliza N.º NB-1002700980	20% del valor total del contrato incluido IVA	Dos (2) años, contando a partir del acta de entrega final .
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGUROS MUNDIAL SA Póliza N.º NB-100065443	20% del valor total del contrato incluido IVA	Ciento veinte días calendario (60)
POLIZA PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DE NATURALEZA LABORAL SEGUROS MUNDIAL SA Póliza N.º NB-100065443	10% del valor total del contrato incluido IVA	Duración de la Obra sesenta días (60) , mas Dos (2) años, contando a partir del acta de entrega final .

**FECHA INICIO OBRA CON CRONOGRAMA:** Julio 20 de 2023

**DURACION DEL CONTRATO:** Julio 21 de 2023 – 4 de Agosto de 2023. (15 días)

**Anexos:** 1. Plano Diagrama Unifilar.

Para constancia se firma y se acepta en BOGOTA D.C. el 19 del mes de Enero de 2023

**TRABAJANDO HACIA LA EXCELENCIA**

[DOSCSTUDIO.COM](http://DOSCSTUDIO.COM)

BOGOTÁ – COLOMBIA

311-8608297



Arquitectura - Construcción - Inmobiliaria

<b>CONTRATANTE</b> JUAN PABLO SENDOYA MEJIA REPRESENTANTE LEGAL: C.C 8.30.133.786-2 de Cali - Valle. C.R. NOGALES DE LA COLINA NIT: 830.133.786-2 Carrera 58 – N.º 138 – 40 C.R. NOGALES DE LA COLINA / BOGOTÁ / COLOMBIA	
<b>DOSC STUDIO SAS</b> NIT 901443574-5 MICHEL CORREA MOSCOSO Representante Legal CC.80.218.896 de Bogotá CARRERA 45 N.º 103 – 34- EDIFICIO LOGIC 2 – OFICINA 208- BOGOTÁ – COLOMBIA	
<b>CONTRATANTE</b> MARIO RAMIREZ SANTANA Presidente Consejo administrativo C.R. NOGALES DE LA COLINA NIT: 830.133.786-2 Carrera 58 – N.º 138 – 40 C.R. NOGALES DE LA COLINA / BOGOTÁ / COLOMBIA	

**TRABAJANDO HACIA LA EXCELENCIA**

[DOSCSTUDIO.COM](http://DOSCSTUDIO.COM)  
BOGOTÁ – COLOMBIA  
311-8608297



Arquitectura - Construcción - Inmobiliaria